

S.C. REGIO SERV TRANSPORT SRL

Sediul social: oraș Buftea, Piața Mihai Eminescu nr. 1, et. 3,

Cam. E210, județ Ilfov

J23/3526/2019,

C.U.I. 41509010

ADUNAREA GENERALĂ A ASOCIAȚILOR

HOTĂRÂREA

nr. 1 din 23.08.2019

privind stabilirea remunerației și a contractelor de mandat
ale membrilor Consiliului de Administrație a Regio Serv Transport SRL

Noi, asociații:

Orașul Buftea, cu sediul în localitatea Buftea, Piața Mihai Eminescu, nr. 1, județ Ilfov, având CIF nr. 4434029, reprezentată prin primar Pistol Gheorghe, în calitate de asociat fondator în baza Hotărârii Consiliului Local Buftea nr. 123 din 15.07.2019, deținător a 51% din capitalul social al Societății

și

Comuna Corbeanca, cu sediul în localitatea Corbeanca, str. Independenței, nr. 14, județ Ilfov, având CIF nr. 4611538, reprezentată prin primar Anton Valeriu, în calitate de asociat fondator, în baza Hotărârii Consiliului Local al comunei Corbeanca nr. 35 din 19.07.2019, deținător a 49% din capitalul social al Societății

Având în vedere:

- Hotărârea Consiliului Local oraș Buftea nr. 123 din 15.07.2019 privind înființarea societății Regio Serv Transport SRL ca operator de transport regional pe teritoriul unității administrativ teritoriale oraș Buftea și al unității administrativ teritoriale comuna Corbeanca;
- Hotărârea Consiliului Local comuna Corbeanca nr. 35 din 19.07.2019 privind înființarea societății Regio Serv Transport SRL ca operator de transport regional pe teritoriul unității administrativ teritoriale oraș Buftea și al unității administrativ teritoriale comuna Corbeanca;

• În conformitate cu:

- prevederile O.U.G. nr. 109/2011 privind guvernanta corporativă a întreprinderilor publice, cu modificările și completările ulterioare;
- Prevederile Legii nr. 31/1990 privind societățile, cu modificările și completările ulterioare;
- Prevederile art. 15 din Actul constitutiv al societății

În temeiul prevederilor Actului Constitutiv al societății și prevederilor Legii nr. 31/1990 privind societățile, cu modificările și completările ulterioare, prin vointa asociaților reprezentând întregul capital social al societății, întruniți în Adunarea Generală de la sediul societății, astăzi, 23.08.2019, în unanimitate de voturi,

HOTĂRÂM:

Art. 1. Se aprobă contractele de mandat pentru membrii în Consiliul de Administrație al Regio Serv Transport S.R.L., nominalizați la art. 18.2 din Actul Constitutiv al societății, după cum urmează:

1 Dl. Zigmund Alexandru-Cristian cetățean român, născut la 12.12.1971 în sector 8 municipiul București, domiciliat în orașul Buftea str. Oltului nr. 7C, bl. B3, et. 2, ap. 10, județul Ilfov, posesor al C.I. seria IF nr.591745, eliberată de SPCLEP Buftea la data de 11.01.2018, având CNP 1711212471013, *în calitate de administrator și Președinte al Consiliului de Administrație*, numit pentru o perioadă de 2 ani, ce poate fi reînnoită în condițiile legii;

2 Dl. Balea Vasile-Adrian cetățean român, născut la 04.12.1972 în sector 8 municipiul București, domiciliat în orașul Buftea str. Trandafirilor nr. 20, județul Ilfov, posesor al C.I. seria IF nr.606304, eliberată de SPCLEP Buftea la data de 26.04.2018, având CNP 1721204471038, *în calitate de administrator*, numit pentru o perioadă de 2 ani, ce poate fi reînnoită în condițiile legii;

3 Dl. Vitan Constantin Cristian cetățean român, născut la 06.09.1967 în sector 1 municipiul București, domiciliat în sat Corbeanca. Com. Corbeanca, str. Spiralei nr. 6A, județul Ilfov, posesor al C.I. seria IF nr.304466, eliberată de SPCLEP Buftea la data de 17.01.2012, având CNP 1670906411522, *în calitate de administrator*, numit pentru o perioadă de 2 ani.

Art. 2 Contractele de mandat ale administratorilor sunt prevăzute în Anexele 1-3 ce fac parte integrantă din prezenta hotărâre și sunt valabile începând cu data de 01.09.2019 până la 30.08.2021, cu posibilitatea de prelungire conform legii.

Art. 3. Se aprobă fixarea remunerația cuvenită fiecărui membru al Consiliului de Administrație la un cuantum de 2500 lei brut lunar.

Art. 4. Aducerea la îndeplinire a prevederilor prezentei hotărâri este în sarcina Consiliului de Administrație și a Directorului General al societății

Reprezentanți A.G.A. în Regio Serv Transport SRL

PISTOL GHEORGHE

VALERIU ANTON

CONTRACT DE MANDAT

Nr. 3 / 23.08.2019

Având în vedere :

- Prevederile Ordonanței de Urgență a Guvernului nr. 109/2011 privind guvernarea corporativă a întreprinderilor publice;
- Prevederile Legii nr. 31/1990, republicată, privind societățile comerciale, cu modificările și completările ulterioare;
- Actul Constitutiv al Regio Serv Transport S.R.L.;
- H.C.L. oraș Buftea nr. 123/15.07.2019 privind înființarea societății Regio Serv Transport SRL ca operator de transport regional pe teritoriul unității administrativ teritoriale oraș Buftea și al unității administrativ teritoriale comuna Corbeanca;
- H.C.L. comuna Corbeanca nr. 35/19.07.2019 privind înființarea societății Regio Serv Transport SRL ca operator de transport regional pe teritoriul unității administrativ teritoriale oraș Buftea și al unității administrativ teritoriale comuna Corbeanca;
- Hotărârea AGA nr. 01/23.08.2019 privind stabilirea remunerației membrilor Consiliului de Administrație;

s-a încheiat prezentul Contract de mandat între

I. PĂRȚILE CONTRACTANTE

REGIO SERV TRANSPORT S.R.L. cu sediul social în orașul Buftea, Piața Mihai Eminescu nr. 1, etaj 3, camera E210, județul Ilfov, având număr de înmatriculare la Registrul Comerțului J23/2402/2011, CUI RO 29094518, reprezentată prin domnul primar Pistol Gheorghe - mandatat din partea Consiliului Local Buftea prin H.C.L. nr. 123/15.07.2019 și prin domnul primar Anton Valeriu - mandatat din partea Consiliului Local Corbeanca prin H.C.L. nr. 35/19.07.2019, denumită în continuare **MANDANT**

și

Balea Vasile-Adrian, cetățean român, domiciliat în orașul Buftea, strada Trandafirilor, nr. 20, județul Ilfov, născut la data de 04.12.1972 în mun. București sector 8, identificat prin C.I. seria IF nr. 606304, eliberată de SPCLEP Buftea, la data de 26.04.2018, CNP 1721204471038 având funcția de administrator al Consiliului de Administrație, denumit în continuare **MANDATAR**

II. OBIECTUL CONTRACTULUI

2.1. Obiectul prezentului contract constă în mandatarea domnului Balea Vasile-Adrian să exercite funcția de administrator al societății Regio Serv Transport SRL, conform prevederilor Actului Constitutiv și al legislației în vigoare.

2.2. În urma acordului de voință intervenit între părți, societatea încredințează administratorului organizarea și gestionarea activității sale.

2.3. Organizarea și gestionarea activității societății se vor efectua pe baza obiectivelor și criteriilor de performanță din anexa parte integrantă a prezentului contract.

2.4. Administratorul reprezintă societatea comercială în raporturile cu terții și poartă răspunderea pentru modul în care îndeplinește actele de administrare a societății comerciale, în schimbul unei indemnizații conform celor convenite prin prezentul contract.

III. DURATA CONTRACTULUI

3.1. Prezentul contract este valabil începând cu data de 01.09.2019 până la data de 31.08.2021.

3.2. În condițiile îndeplinirii de către administrator a obligațiilor asumate prin contract, la expirarea termenului, părțile vor putea conveni, prin act adițional, prelungirea acestuia.

IV DREPTURILE ȘI OBLIGAȚIILE PĂRȚILOR

4.1. Drepturile și obligațiile administratorului

4.1.1. Administratorul are următoarele drepturi:

a) să primească o remunerație lunară brută în sumă de 2500 lei, aprobată prin Hotărârea AGA nr. 1/23.08.2019, stabilită conform O.U.G. nr. 109/2011. Remunerația lunară poate fi supusă modificărilor aprobate prin hotărâre A.G.A., urmând să se încheie act adițional la prezentul contract.

b) în caz de neîndeplinire a obiectivelor și criteriilor de performanță stabilite prin prezentul contract, indemnizația lunară brută se diminuează proporțional;

c) decontarea, pe baza documentelor justificative, a cheltuielilor de cazare, diurnă, transport și a altor cheltuieli pentru deplasările în interes de serviciu în țară și în străinătate, în limitele stabilite prin bugetele anuale ale societății;

d) să fie informat asupra activității societății comerciale, având acces la toate datele, informațiile și documentele privind operațiunile comerciale ale acesteia;

4.1.2. Administratorul își va desfășura activitatea în cadrul unui Consiliu de Administrație alcătuit din 3(trei) membri, având următoarele atribuții:

a) întocmește proiectul programului de activitate și proiectul de buget al societății pe anul următor și le supune aprobării Adunării generale a asociaților;

b) angajează personalul pe baza contractelor individuale de muncă și îl concediază, stabilește drepturile și obligațiile acestuia;

c) aprobă operațiunile de încasări și plăți ale societății;

d) aprobă încheierea contractelor în limita obiectului de activitate al societății;

e) întocmește raportul administratorului (consiliului de administrație) cu privire la activitatea societății, bilanțul contabil și contul de profit și pierderi pe anul precedent;

f) calculează și certifica realitatea dividendelor;

g) exercita controlul operativ al societății, răspunde pentru buna administrare și pentru integritatea patrimoniului societății;

h) rezolvă orice alte sarcini stabilite de Adunarea generală, potrivit legii și conform Actului constitutiv;

i) să ducă la îndeplinire deciziile Adunării Generale a Asociaților, obiectivele și criteriile de performanță ale Societății;

j) să aprobe structura organizațională a Societății, regulamentele interne de organizare și operare ale Societății, regulile profesionale și liniile de conducere ale personalului Societății, ca și procedurile interne de control;

k) să angajeze și să elibereze din funcție Directorul General, și să stabilească drepturile și obligațiile acestuia, ca și indemnizația acestuia pe baza de mandat.

l) să convoace Adunarea Generală a Asociaților cel puțin o dată pe an sau ori de câte ori este necesar;

4.2. Mandantul are următoarele drepturi și obligații:

a) să pretindă mandatarului îndeplinirea obiectivelor și criteriilor de performanță, prevăzute în anexa la contract;

b) să dispună măsuri de diminuare a indemnizației cuvenite, în caz de neîndeplinire culpabilă a obiectivelor și criteriilor de performanță, stabilite prin anexa la prezentul contract;

c) să solicite și să verifice lunar, sau ori de câte ori este necesar situația economico financiară a Societății și stadiul îndeplinirii obiectivelor și criteriilor de performanță.

d) să asigure administratorului deplină libertate în organizarea și gestionarea activității societății în limitele prevăzute de lege, de actul constitutiv și de prezentul contract;

e) să plătească administratorului toate drepturile bănești cuvenite potrivit pct. 4.1.1. lit a) și c),

f) să asigure celelalte drepturi prevăzute de pct. 4.1.1. din prezentul contract.

V. INDICATORI DE REFERINȚĂ

5.1. Indicatorii de referință se actualizează în fiecare an, pe baza datelor din bilanțul contabil anual aprobat și se avizează de către autoritatea publică tutelară.

VI. CLAUZE DE LOIALITATE ȘI CONFIDENȚIALITATE

6.1. Administratorul este obligat să-și folosească întreaga capacitate de muncă în interesul societății, comportându-se ca un bun comerciant.

6.2. Administratorului îi sunt interzise orice activități în beneficiul unor societăți comerciale/regii autonome concurente, cu același domeniu de activitate sau care se află în relații de comerț cu societatea Regio Serv Transport SRL.

6.3. Interdicția de la pct. 6.2. se extinde și asupra soțului sau soției administratorului, precum și asupra rudelor și afinelor acestuia până la gradul al doilea inclusiv.

6.4. Pe întreaga durată a prezentului contract, administratorul este obligat să păstreze confidențialitatea datelor, informațiilor și documentelor referitoare la activitatea societății, care au acest caracter, obligație care se menține și pentru o perioadă de 3 ani de la încetarea prezentului contract de mandat.

VII. RĂSPUNDEREA PĂRȚILOR

7.1. Aprecierea activității administratorului se face prin analiza gradului global de îndeplinire a criteriilor de performanță.

7.2. Pentru neîndeplinirea sau îndeplinirea necorespunzătoare a obligațiilor prevăzute în prezentul contract, părțile răspund potrivit legii.

7.3. Răspunderea administratorului este angajată, în cazul nerespectării prevederilor legale, ale actului constitutiv, ale prezentului contract și hotărârilor adoptate de adunarea generală a Asociaților.

7.4. Administratorul răspunde civil pentru daunele produse societății prin orice act contrar intereselor acesteia, prin acte de gestiune imprudentă, prin utilizarea abuzivă sau neglijentă a fondurilor societății, dacă acestea nu constituie infracțiuni.

7.5. În cazul în care adunarea generală a Asociaților societății a decis pornirea acțiunii în răspundere împotriva administratorului, mandatul acestuia încetează.

VIII. FORȚA MAJORĂ

8.1. Niciuna dintre părțile contractante nu răspunde de neexecutarea în termen sau/și de executarea în mod necorespunzător a oricărei obligații care îi revine în baza contractului, dacă această situație a fost cauzată de forța majoră, așa cum este ea definită de lege.

8.2. Partea care invocă forța majoră este obligată să notifice în scris celeilalte părți în termen de 3 zile producerea evenimentului și să ia toate măsurile posibile în vederea limitării consecințelor lui.

IX. MODIFICAREA CONTRACTULUI

9.1. Prevederile prezentului contract pot fi modificate, după o prealabilă notificare scrisă, cu acordul ambelor părți, prin act adițional.

9.2. Prezentul contract va fi adaptat corespunzător reglementărilor legale ulterioare încheierii acestuia, care îi sunt aplicabile.

X. INCETAREA CONTRACTULUI

10.1. Partile convin ca efectele prezentului contract sa inceteze in una sau mai multe din urmatoarele situatii:

a) expirarea perioadei pentru care a fost incheiat, daca partile nu l-au renegociat in vederea prelungirii lui;

b) revocarea administratorului in cazul in care:

1. nu isi indeplineste una sau mai multe obligatii prevazute in prezentul contract;

2. nu respecta hotararile adunarii generale a asociatilor;

3. nu respecta legislatia aplicabila societatilor comerciale;

4. nu constituie garantiile pentru administrator in termenele stabilite de lege sau le diminueaza, indiferent de motiv;

c) administratorul renunta la mandatul incredintat;

d) acordul de vointa al partilor;

e) intervine un caz de incompatibilitate prevazut de lege;

f) decesul sau punerea sub interdictie judecatoreasca a administratorului;

g) insolvabilitatea sau lichidarea societatii;

h) scaderea sub 50% a actiunilor detinute de administratia publica locala in societatea comerciala;

i) nerealizarea, timp de 1 an, a criteriilor de performanta stabilite in anexa la prezentul contract.

10.2. In cazul transferului dreptului de proprietate asupra actiunilor, iar institutia publica implicata este in situatia prevazuta la pct. 10.1 lit. h, prezentul contract de administrare isi pastreaza valabilitatea numai daca adunarea generala a asociatilor, in

Anexa la contractul de mandat nr. 3/23.08.2019

I. OBIECTIVE DE PERFORMANTA

In functie de situatia concreta a societatii si de strategia propusa pentru intreaga durata a contractului de administrare, se urmaresc:

1. Evolutia volumului din activitatea de exploatare:
 - a) cifra de afaceri;
2. Evolutia rezultatelor financiare din activitatea de exploatare:
 - a) cresterea profitului;
 - b) reducerea pierderilor;
 - c) diminuarea creantelor si a nivelului datoriilor.
3. Evolutia indicatorilor de flux financiar
4. Prioritati ale restructurarii:
 - a) eforturi si efecte;
 - b) volumul de investitii;
 - c) surse de finantare.

II. CRITERII DE PERFORMANTA

1. Rata profitului net
2. Rata rentabilitatii exploatarii
3. Rata rentabilitatii economice
4. Productivitatea muncii in preturi curente
5. Productivitatea muncii in preturi comparabile
6. Perioada de recuperare a creantelor
7. Perioada de rambursare a datoriilor
9. Rata lichiditatii generale
9. Rata lichiditatii partiale (intermediare)
10. Ponderea cheltuielilor cu personalul in valoarea adaugata
11. Consum specific de energie electrica in preturi curente
12. Consum specific de energie electrica in preturi comparabile
13. Consum specific de combustibil conventional in preturi curente
14. Consum specific de combustibil conventional in preturi comparabile

REGIO SERV TRANSPORT S.R.L.

ADMINISTRATOR

Reprezentanți A.G.A.

Balea Vasile-Adrian

Pistol Gheorghe

Anton Valeriu

noua structura a sa, aproba executarea, in continuare, a contractului, pana la expirarea duratei sale. In caz contrar, societatea comerciala il va despagubi pe administrator pentru lunile ramase pana la sfarsitul anului calendaristic.

10.3. In cazul revocarii sale, administratorul este obligat sa inapoieze societatii comerciale, toate actele si documentele detinute in exercitarea atributiilor sale la data expirarii preavizului acordat, potrivit legii

XI. LITIGII

11.1. Partile au convenit ca toate neintelegerile privind validitatea prezentului contract sau rezultate din interpretarea, executarea sau incetarea acestuia sa fie rezolvate pe cale amiabila.

11.2. In cazul in care rezolvarea litigiilor nu este posibila pe cale amiabila, partile se vor adresa instantelor judecatoresti competente

XII. DISPOZITII FINALE

12.1. Administratorul are dreptul sa solicite mediere, consultanta sau alte masuri de protectie din partea adunarii generale a asociatilor in solutionarea situatiilor conflictuale, cu syndicatele sau cu alte organizatii legal constituite.

12.2. La incetarea contractului in conditiile pct. 10.1 lit. a), c) ori d), societatea poate ca, la cerea fostului administrator - persoana fizica, sa-i asigure un loc de munca in cadrul acesteia, pe o perioada de cel putin 6 luni, pe post corespunzator pregatirii sale profesionale.

12.3. Prevederile prezentului contract se completeaza cu dispozitiile Ordonantei de Urgenta a Guvernului nr. 109/2001 privind guvernanta corporativa a intreprinderilor publice, ale Legii nr. 31/1990 privind societatile comerciale, republicata, cu modificarile si completarile ulterioare, precum si cu prevederile Actului Constitutiv al Societatii.

12.4. Prin semnarea prezentului contract se considera ca mandatarul a acceptat in mod expres mandatul dat de mandant, in conditiile legii.

Incheiat azi 23.08.2019 in 2 (doua) exemplare.

REGIO SERV TRANSPORT S.R.L.

ADMINISTRATOR

Reprezentanti A.G.A.

Balea Vasile-Adrian

Pistol Gheorghe

Anton Valeriu

CONTRACT DE MANDAT

Nr. 2 / 23.08.2019

Având în vedere :

- Prevederile Ordonanței de Urgență a Guvernului nr. 109/2011 privind guvernarea corporativă a întreprinderilor publice;
- Prevederile Legii nr. 31/1990, republicată, privind societățile comerciale, cu modificările și completările ulterioare;
- Actul Constitutiv al Regio Serv Transport S.R.L.;
- H.C.L. oraș Buftea nr.123/15.07.2019 privind înființarea societății Regio Serv Transport SRL ca operator de transport regional pe teritoriul unității administrativ teritoriale oraș Buftea și al unității administrativ teritoriale comuna Corbeanca;
- H.C.L. comuna Corbeanca nr. 35/19.07.2019 privind înființarea societății Regio Serv Transport SRL ca operator de transport regional pe teritoriul unității administrativ teritoriale oraș Buftea și al unității administrativ teritoriale comuna Corbeanca;
- Hotărârea AGA nr. 01/23.08.2019 privind stabilirea remunerației membrilor Consiliului de Administrație;

s-a încheiat prezentul Contract de mandat între

I. PĂRȚILE CONTRACTANTE

REGIO SERV TRANSPORT S.R.L. cu sediul social în orașul Buftea, Piața Mihai Eminescu nr. 1, etaj 3, camera E210, județul Ilfov, având număr de înmatriculare la Registrul Comerțului J23/2402/2011, CUI RO 29094518, reprezentată prin domnul primar Pistol Gheorghe - mandatat din partea Consiliului Local Buftea prin H.C.L. nr. 123/15.07.2019 și prin domnul primar Anton Valeriu - mandatat din partea Consiliului Local Corbeanca prin H.C.L. nr. 35/19.07.2019, denumită în continuare **MANDANT**

și

Zigmund Alexandru-Cristian, cetățean român, domiciliat în orașul Buftea, strada Oltului, nr. 7C, Bl. B3, et. 2, Ap.10, județul Ilfov, născut la data de 12.12.1971 în mun. București sector 8, identificat prin C.I. seria IF nr. 591845, eliberată de SPCLEP Buftea, la data de 11.01.2018, CNP 1711212471013 având funcția de **administrator** și președinte al Consiliului de Administrație, denumit în continuare **MANDATAR**

II. OBIECTUL CONTRACTULUI

2.1. Obiectul prezentului contract constă în mandatarea domnului Zigmund Alexandru-Cristian să exercite funcția de administrator al societății Regio Serv Transport SRL, conform prevederilor Actului Constitutiv și al legislației în vigoare.

2.2. În urma acordului de voință intervenit între părți, societatea încredințează administratorului organizarea și gestionarea activității sale.

2.3. Organizarea și gestionarea activității societății se vor efectua pe baza obiectivelor și criteriilor de performanță din anexa parte integrantă a prezentului contract.

2.4. Administratorul reprezintă societatea comercială în raporturile cu terții și poartă răspunderea pentru modul în care îndeplinește actele de administrare a societății comerciale, în schimbul unei indemnizații conform celor convenite prin prezentul contract.

III. DURATA CONTRACTULUI

3.1. Prezentul contract este valabil începând cu data de 01.09.2019 până la data de 31.08.2021.

3.2. În condițiile îndeplinirii de către administrator a obligațiilor asumate prin contract, la expirarea termenului, părțile vor putea conveni, prin act adițional, prelungirea acestuia.

IV DREPTURILE ȘI OBLIGAȚIILE PĂRȚILOR

4.1. Drepturile și obligațiile administratorului

4.1.1. Administratorul are următoarele drepturi:

a) să primească o remunerație lunară brută în sumă de 2500 lei, aprobată prin Hotărârea AGA nr. 1/23.08.2019, stabilită conform O.U.G. nr. 109/2011. Remunerația lunară poate fi supusă modificărilor aprobate prin hotărâre A.G.A., urmând să se încheie act adițional la prezentul contract.

b) în caz de neîndeplinire a obiectivelor și criteriilor de performanță stabilite prin prezentul contract, indemnizația lunară brută se diminuează proporțional;

c) decontarea, pe baza documentelor justificative, a cheltuielilor de cazare, diurnă, transport și a altor cheltuieli pentru deplasările în interes de serviciu în țară și în străinătate, în limitele stabilite prin bugetele anuale ale societății;

d) să fie informat asupra activității societății comerciale, având acces la toate datele, informațiile și documentele privind operațiunile comerciale ale acesteia;

4.1.2. Administratorul își va desfășura activitatea în cadrul unui Consiliu de Administrație alcătuit din 3(trei) membri, având următoarele atribuții:

a) întocmește proiectul programului de activitate și proiectul de buget al societății pe anul următor și le supune aprobării Adunării generale a asociaților;

b) angajează personalul pe baza contractelor individuale de muncă și îl concediază, stabilește drepturile și obligațiile acestuia;

c) aprobă operațiunile de încasări și plăți ale societății;

d) aprobă încheierea contractelor în limita obiectului de activitate al societății;

e) întocmește raportul administratorului (consiliului de administrație) cu privire la activitatea societății, bilanțul contabil și contul de profit și pierderi pe anul precedent;

f) calculează și certifica realitatea dividendelor;

g) exercita controlul operativ al societății, răspunde pentru buna administrare și pentru integritatea patrimoniului societății;

h) rezolvă orice alte sarcini stabilite de Adunarea generală, potrivit legii și conform Actului constitutiv;

i) să ducă la îndeplinire deciziile Adunării Generale a Asociaților, obiectivele și criteriile de performanță ale Societății;

j) să aprobe structura organizațională a Societății, regulamentele interne de organizare și operare ale Societății, regulile profesionale și liniile de conducere ale personalului Societății, ca și procedurile interne de control;

k) să angajeze și să elibereze din funcție Directorul General, și să stabilească drepturile și obligațiile acestuia, ca și indemnizația acestuia pe baza de mandat.

l) să convoace Adunarea Generală a Asociaților cel puțin o dată pe an sau ori de câte ori este necesar;

4.2. Mandantul are următoarele drepturi și obligații:

a) să pretindă mandatarului îndeplinirea obiectivelor și criteriilor de performanță, prevăzute în anexa la contract;

b) să dispună măsuri de diminuare a indemnizației cuvenite, în caz de neîndeplinire culpabilă a obiectivelor și criteriilor de performanță, stabilite prin anexa la prezentul contract;

c) să solicite și să verifice lunar, sau ori de câte ori este necesar situația economico financiară a Societății și stadiul îndeplinirii obiectivelor și criteriilor de performanță.

d) să asigure administratorului deplină libertate în organizarea și gestionarea activității societății în limitele prevăzute de lege, de actul constitutiv și de prezentul contract;

e) să plătească administratorului toate drepturile bănești cuvenite potrivit pct. 4.1.1. lit a) și c),

f) să asigure celelalte drepturi prevăzute de pct. 4.1.1. din prezentul contract.

V. INDICATORI DE REFERINȚĂ

5.1. Indicatorii de referință se actualizează în fiecare an, pe baza datelor din bilanțul contabil anual aprobat și se avizează de către autoritatea publică tutelară.

VI. CLAUZE DE LOIALITATE ȘI CONFIDENȚIALITATE

6.1. Administratorul este obligat să-și folosească întreaga capacitate de muncă în interesul societății, comportându-se ca un bun comerciant.

6.2. Administratorului îi sunt interzise orice activități în beneficiul unor societăți comerciale/regii autonome concurente, cu același domeniu de activitate sau care se află în relații de comerț cu societatea Regio Serv Transport SRL.

6.3. Interdicția de la pct. 6.2. se extinde și asupra soțului sau soției administratorului, precum și asupra rudelor și afinelor acestuia până la gradul al doilea inclusiv.

6.4. Pe întreaga durată a prezentului contract, administratorul este obligat să păstreze confidențialitatea datelor, informațiilor și documentelor referitoare la activitatea societății, care au acest caracter, obligație care se menține și pentru o perioadă de 3 ani de la încetarea prezentului contract de mandat.

VII. RĂSPUNDEREA PĂRȚILOR

7.1. Aprecierea activității administratorului se face prin analiza gradului global de îndeplinire a criteriilor de performanță.

7.2. Pentru neîndeplinirea sau îndeplinirea necorespunzătoare a obligațiilor prevăzute în prezentul contract, părțile răspund potrivit legii.

7.3. Răspunderea administratorului este angajată, în cazul nerespectării prevederilor legale, ale actului constitutiv, ale prezentului contract și hotărârilor adoptate de adunarea generală a Asociaților.

7.4. Administratorul răspunde civil pentru daunele produse societății prin orice act contrar intereselor acesteia, prin acte de gestiune imprudentă, prin utilizarea abuzivă sau neglijentă a fondurilor societății, dacă acestea nu constituie infracțiuni.

7.5. În cazul în care adunarea generală a Asociaților societății a decis pornirea acțiunii în răspundere împotriva administratorului, mandatul acestuia încetează.

VIII. FORȚA MAJORĂ

8.1. Niciuna dintre părțile contractante nu răspunde de neexecutarea în termen sau/și de executarea în mod necorespunzător a oricărei obligații care îi revine în baza contractului, dacă această situație a fost cauzată de forța majoră, așa cum este ea definită de lege.

8.2. Partea care invocă forța majoră este obligată să notifice în scris celeilalte părți în termen de 3 zile producerea evenimentului și să ia toate măsurile posibile în vederea limitării consecințelor lui.

IX. MODIFICAREA CONTRACTULUI

9.1. Prevederile prezentului contract pot fi modificate, după o prealabilă notificare scrisă, cu acordul ambelor părți, prin act additional.

9.2. Prezentul contract va fi adaptat corespunzător reglementarilor legale ulterioare încheierii acestuia, care îi sunt aplicabile.

X. INCETAREA CONTRACTULUI

10.1. Partile convin ca efectele prezentului contract sa inceteze in una sau mai multe din urmatoarele situatii:

a) expirarea perioadei pentru care a fost incheiat, daca partile nu l-au renegociat in vederea prelungirii lui;

b) revocarea administratorului in cazul in care:

1. nu isi indeplineste una sau mai multe obligatii prevazute in prezentul contract;

2. nu respecta hotararile adunarii generale a asociatilor;

3. nu respecta legislatia aplicabila societatilor comerciale;

4. nu constituie garantiile pentru administrator in termenele stabilite de lege sau le diminueaza, indiferent de motiv;

c) administratorul renunta la mandatul incredintat;

d) acordul de vointa al partilor;

e) intervine un caz de incompatibilitate prevazut de lege;

f) decesul sau punerea sub interdictie judecatoreasca a administratorului;

g) insolvabilitatea sau lichidarea societatii;

h) scaderea sub 50% a actiunilor detinute de administratia publica locala in societatea comerciala;

i) nerealizarea, timp de 1 an, a criteriilor de performanta stabilite in anexa la prezentul contract.

10.2. In cazul transferului dreptului de proprietate asupra actiunilor, iar institutia publica implicata este in situatia prevazuta la pct. 10.1 lit. h, prezentul contract de administrare isi pastreaza valabilitatea numai daca adunarea generala a asociatilor, in

noua structura a sa, aproba executarea, in continuare, a contractului, pana la expirarea duratei sale. In caz contrar, societatea comerciala il va despagubi pe administrator pentru lunile ramase pana la sfarsitul anului calendaristic.

10.3. In cazul revocarii sale, administratorul este obligat sa inapoieze societatii comerciale, toate actele si documentele detinute in exercitarea atributiilor sale la data expirarii preavizului acordat, potrivit legii

XI. LITIGII

11.1. Partile au convenit ca toate neintelegerile privind validitatea prezentului contract sau rezultate din interpretarea, executarea sau incetarea acestuia sa fie rezolvate pe cale amiabila.

11.2. In cazul in care rezolvarea litigiilor nu este posibila pe cale amiabila, partile se vor adresa instantelor judecatoresti competente

XII. DISPOZITII FINALE

12.1. Administratorul are dreptul sa solicite mediere, consultanta sau alte masuri de protectie din partea adunarii generale a asociatilor in solutionarea situatiilor conflictuale, cu syndicatele sau cu alte organizatii legal constituite.

12.2. La incetarea contractului in conditiile pct. 10.1 lit. a), c) ori d), societatea poate ca, la cerea fostului administrator - persoana fizica, sa-i asigure un loc de munca in cadrul acesteia, pe o perioada de cel putin 6 luni, pe post corespunzator pregatirii sale profesionale.

12.3. Prevederile prezentului contract se completeaza cu dispozitiile Ordonantei de Urgenta a Guvernului nr. 109/2001 privind guvernanta corporativa a intreprinderilor publice, ale Legii nr. 31/1990 privind societatile comerciale, republicata, cu modificarile si completarile ulterioare, precum si cu prevederile Actului Constitutiv al Societatii.

12.4. Prin semnarea prezentului contract se considera ca mandatarul a acceptat in mod expres mandatul dat de mandant, in conditiile legii.

Încheiat azi 23.08.2019 în 2 (două) exemplare.

REGIO SERV TRANSPORT S.R.L.

ADMINISTRATOR

Reprezentanți A.G.A.

Zigmund Alexandru-Cristian

Pistol Gheorghe

Anton Valeriu

Anexa la contractul de mandat nr. 2/23.08.2019

I. OBIECTIVE DE PERFORMANTA

In functie de situatia concreta a societatii si de strategia propusa pentru intreaga durata a contractului de administrare, se urmaresc:

1. Evolutia volumului din activitatea de exploatare:
 - a) cifra de afaceri;
2. Evolutia rezultatelor financiare din activitatea de exploatare:
 - a) cresterea profitului;
 - b) reducerea pierderilor;
 - c) diminuarea creantelor si a nivelului datoriilor.
3. Evolutia indicatorilor de flux financiar
4. Prioritati ale restructurarii:
 - a) eforturi si efecte;
 - b) volumul de investitii;
 - c) surse de finantare.

II. CRITERII DE PERFORMANTA

1. Rata profitului net
2. Rata rentabilitatii exploatarii
3. Rata rentabilitatii economice
4. Productivitatea muncii in preturi curente
5. Productivitatea muncii in preturi comparabile
6. Perioada de recuperare a creantelor
7. Perioada de rambursare a datoriilor
9. Rata lichiditatii generale
9. Rata lichiditatii partiale (intermediare)
10. Ponderea cheltuielilor cu personalul in valoarea adaugata
11. Consum specific de energie electrica in preturi curente
12. Consum specific de energie electrica in preturi comparabile
13. Consum specific de combustibil conventional in preturi curente
14. Consum specific de combustibil conventional in preturi comparabile

REGIO SERV TRANSPORT S.R.L.

Reprezentanți A.G.A.

Pistol Gheorghe

Anton Valeriu

ADMINISTRATOR

Zigmund Alexandru-Cristian

CONTRACT DE MANDAT

Nr. 4 / 23.08.2019

Având în vedere :

- Prevederile Ordonanței de Urgență a Guvernului nr. 109/2011 privind guvernarea corporativă a întreprinderilor publice;
- Prevederile Legii nr. 31/1990, republicată, privind societățile comerciale, cu modificările și completările ulterioare;
- Actul Constitutiv al Regio Serv Transport S.R.L.;
- H.C.L. oraș Buftea nr.123/15.07.2019 privind înființarea societății Regio Serv Transport SRL ca operator de transport regional pe teritoriul unității administrativ teritoriale oraș Buftea și al unității administrativ teritoriale comuna Corbeanca;
- H.C.L. comuna Corbeanca nr. 35/19.07.2019 privind înființarea societății Regio Serv Transport SRL ca operator de transport regional pe teritoriul unității administrativ teritoriale oraș Buftea și al unității administrativ teritoriale comuna Corbeanca;
- Hotărârea AGA nr. 01/23.08.2019 privind stabilirea remunerației membrilor Consiliului de Administrație;

s-a încheiat prezentul Contract de mandat între

I. PĂRȚILE CONTRACTANTE

REGIO SERV TRANSPORT S.R.L. cu sediul social în orașul Buftea, Piața Mihai Eminescu nr. 1, etaj 3, camera E210, județul Ilfov, având număr de înmatriculare la Registrul Comerțului J23/2402/2011, CUI RO 29094518, reprezentată prin domnul primar Pistol Gheorghe - mandatat din partea Consiliului Local Buftea prin H.C.L. nr. 123/15.07.2019 și prin domnul primar Anton Valeriu - mandatat din partea Consiliului Local Corbeanca prin H.C.L. nr. 35/19.07.2019, denumită în continuare **MANDANT**

și

Vitan Constantin Cristian, cetățean român, domiciliat în sat Corbeanca (comuna Corbeanca), strada Spiralei, nr. 6A, județul Ilfov, născut la data de 09.09.1967 în mun. București sector 1, identificat prin C.I. seria IF nr. 304466, eliberată de SPCLEP Buftea, la data de 17.01.2012, CNP 1670906411522 având funcția de administrator al Consiliului de Administrație, denumit în continuare **MANDATAR**

II. OBIECTUL CONTRACTULUI

2.1. Obiectul prezentului contract constă în mandatarea domnului Vitan Constantin Cristian să exercite funcția de administrator al societății Regio Serv Transport SRL, conform prevederilor Actului Constitutiv și al legislației în vigoare.

2.2. În urma acordului de voință intervenit între părți, societatea încredințează administratorului organizarea și gestionarea activității sale.

2.3. Organizarea și gestionarea activității societății se vor efectua pe baza obiectivelor și criteriilor de performanță din anexa parte integrantă a prezentului contract.

2.4. Administratorul reprezintă societatea comercială în raporturile cu terții și poartă răspunderea pentru modul în care îndeplinește actele de administrare a societății comerciale, în schimbul unei indemnizații conform celor convenite prin prezentul contract.

III. DURATA CONTRACTULUI

3.1. Prezentul contract este valabil începând cu data de 01.09.2019 până la data de 31.08.2021.

3.2. În condițiile îndeplinirii de către administrator a obligațiilor asumate prin contract, la expirarea termenului, părțile vor putea conveni, prin act adițional, prelungirea acestuia.

IV. DREPTURILE ȘI OBLIGAȚIILE PĂRȚILOR

4.1. Drepturile și obligațiile administratorului

4.1.1. Administratorul are următoarele drepturi:

a) să primească o remunerație lunară brută în sumă de 2500 lei, aprobată prin Hotărârea AGA nr. 1/23.08.2019, stabilită conform O.U.G. nr. 109/2011. Remunerația lunară poate fi supusă modificărilor aprobate prin hotărâre A.G.A., urmând să se încheie act adițional la prezentul contract.

b) în caz de neîndeplinire a obiectivelor și criteriilor de performanță stabilite prin prezentul contract, indemnizația lunară brută se diminuează proporțional;

c) decontarea, pe baza documentelor justificative, a cheltuielilor de cazare, diurnă, transport și a altor cheltuieli pentru deplasările în interes de serviciu în țară și în străinătate, în limitele stabilite prin bugetele anuale ale societății;

d) să fie informat asupra activității societății comerciale, având acces la toate datele, informațiile și documentele privind operațiunile comerciale ale acesteia;

4.1.2. Administratorul își va desfășura activitatea în cadrul unui Consiliu de Administrație alcătuit din 3(trei) membri, având următoarele atribuții:

a) întocmește proiectul programului de activitate și proiectul de buget al societății pe anul următor și le supune aprobării Adunării generale a asociaților;

b) angajează personalul pe baza contractelor individuale de muncă și îl concediază, stabilește drepturile și obligațiile acestuia;

c) aprobă operațiunile de încasări și plăți ale societății;

d) aprobă încheierea contractelor în limita obiectului de activitate al societății;

e) întocmește raportul administratorului (consiliului de administrație) cu privire la activitatea societății, bilanțul contabil și contul de profit și pierderi pe anul precedent;

f) calculează și certifica realitatea dividendelor;

g) exercita controlul operativ al societății, răspunde pentru buna administrare și pentru integritatea patrimoniului societății;

h) rezolvă orice alte sarcini stabilite de Adunarea generală, potrivit legii și conform Actului constitutiv;

- i) să ducă la îndeplinire deciziile Adunării Generale a Asociaților, obiectivele și criteriile de performanță ale Societății;
- j) să aprobe structura organizațională a Societății, regulamentele interne de organizare și operare ale Societății, regulile profesionale și liniile de conducere ale personalului Societății, ca și procedurile interne de control;
- k) să angajeze și să elibereze din funcție Directorul General, și să stabilească drepturile și obligațiile acestuia, ca și indemnizația acestuia pe baza de mandat.
- l) să convoace Adunarea Generală a Asociaților cel puțin o dată pe an sau ori de câte ori este necesar;

4.2. Mandantul are următoarele drepturi si obligatii:

- a) să pretindă mandatarului îndeplinirea obiectivelor și criteriilor de performanță, prevăzute în anexa la contract;
- b) să dispună măsuri de diminuare a indemnizației cuvenite, în caz de neîndeplinire culpabilă a obiectivelor și criteriilor de performanță, stabilite prin anexa la prezentul contract;
- c) să solicite și să verifice lunar, sau ori de câte ori este necesar situația economico financiară a Societății și stadiul îndeplinirii obiectivelor și criteriilor de performanță.
- d) să asigure administratorului deplina libertate în organizarea și gestionarea activității societății în limitele prevăzute de lege, de actul constitutiv și de prezentul contract;
- e) să plătească administratorului toate drepturile bănești cuvenite potrivit pct. 4.1.1. lit a) si c),
- f) să asigure celelalte drepturi prevăzute de pct. 4.1.1. din prezentul contract.

V. INDICATORI DE REFERINȚĂ

5.1. Indicatorii de referință se actualizează în fiecare an, pe baza datelor din bilanțul contabil anual aprobat și se avizează de către autoritatea publica tutelara.

VI. CLAUZE DE LOIALITATE ȘI CONFIDENȚIALITATE

- 6.1. Administratorul este obligat să-și folosească întreaga capacitate de muncă în interesul societății, comportându-se ca un bun comerciant.
- 6.2. Administratorului îi sunt interzise orice activități în beneficiul unor societăți comerciale/regii autonome concurente, cu același domeniu de activitate sau care se află în relații de comerț cu societatea Regio Serv Transport SRL.
- 6.3. Interdicția de la pct. 6.2. se extinde și asupra soțului sau soției administratorului, precum și asupra rudelor și afiniilor acestuia până la gradul al doilea inclusiv.
- 6.4. Pe întreaga durată a prezentului contract, administratorul este obligat să păstreze confidențialitatea datelor, informațiilor și documentelor referitoare la activitatea societății, care au acest caracter, obligație care se menține și pentru o perioadă de 3 ani de la încetarea prezentului contract de mandat.

VII. RĂSPUNDEREA PĂRȚILOR

- 7.1. Aprecierea activității administratorului se face prin analiza gradului global de îndeplinire a criteriilor de performanță.
- 7.2. Pentru neîndeplinirea sau îndeplinirea necorespunzătoare a obligațiilor prevăzute în prezentul contract, părțile răspund potrivit legii.

7.3. Răspunderea administratorului este angajată, în cazul nerespectării prevederilor legale, ale actului constitutiv, ale prezentului contract și hotărârilor adoptate de adunarea generală a Asociaților.

7.4. Administratorul răspunde civil pentru daunele produse societății prin orice act contrar intereselor acesteia, prin acte de gestiune imprudentă, prin utilizarea abuzivă sau neglijentă a fondurilor societății, dacă acestea nu constituie infracțiuni.

7.5. În cazul în care adunarea generală a Asociaților societății a decis punerea acțiunii în răspundere împotriva administratorului, mandatul acestuia încetează.

VIII. FORȚA MAJORĂ

8.1. Niciuna dintre părțile contractante nu răspunde de neexecutarea în termen sau/și de executarea în mod necorespunzător a oricărei obligații care îi revine în baza contractului, dacă această situație a fost cauzată de forța majoră, așa cum este ea definită de lege.

8.2. Partea care invocă forța majoră este obligată să notifice în scris celeilalte părți în termen de 3 zile producerea evenimentului și să ia toate măsurile posibile în vederea limitării consecințelor lui.

IX. MODIFICAREA CONTRACTULUI

9.1. Prevederile prezentului contract pot fi modificate, după o prealabilă notificare scrisă, cu acordul ambelor părți, prin act adițional.

9.2. Prezentul contract va fi adaptat corespunzător reglementărilor legale ulterioare încheierii acestuia, care îi sunt aplicabile.

X. INCETAREA CONTRACTULUI

10.1. Partile convin ca efectele prezentului contract sa inceteze in una sau mai multe din urmatoarele situatii:

a) expirarea perioadei pentru care a fost incheiat, daca partile nu l-au renegociat in vederea prelungirii lui;

b) revocarea administratorului in cazul in care:

1. nu isi indeplineste una sau mai multe obligatii prevazute in prezentul contract;

2. nu respecta hotararile adunarii generale a asociatilor;

3. nu respecta legislatia aplicabila societatilor comerciale;

4. nu constituie garantiile pentru administrator in termenele stabilite de lege sau le diminueaza, indiferent de motiv;

c) administratorul renunta la mandatul incredintat;

d) acordul de vointa al partilor;

e) intervine un caz de incompatibilitate prevazut de lege;

f) decesul sau punerea sub interdictie judecatoreasca a administratorului;

g) insolvabilitatea sau lichidarea societatii;

h) scaderea sub 50% a actiunilor detinute de administratia publica locala in societatea comerciala;

i) nerealizarea, timp de 1 an, a criteriilor de performanta stabilite in anexa la prezentul contract.

10.2. In cazul transferului dreptului de proprietate asupra actiunilor, iar institutia publica implicata este in situatia prevazuta la pct. 10.1 lit. h, prezentul contract de administrare isi pastreaza valabilitatea numai daca adunarea generala a asociatilor, in

noua structura a sa, aproba executarea, in continuare, a contractului, pana la expirarea duratei sale. In caz contrar, societatea comerciala il va despagubi pe administrator pentru lunile ramase pana la sfarsitul anului calendaristic.

10.3. In cazul revocarii sale, administratorul este obligat sa inapoieze societatii comerciale, toate actele si documentele detinute in exercitarea atributiilor sale la data expirarii preavizului acordat, potrivit legii

XI. LITIGII

11.1. Partile au convenit ca toate neintelegerile privind validitatea prezentului contract sau rezultate din interpretarea, executarea sau incetarea acestuia sa fie rezolvate pe cale amiabila.

11.2. In cazul in care rezolvarea litigiilor nu este posibila pe cale amiabila, partile se vor adresa instantelor judecatoresti competente

XII. DISPOZITII FINALE

12.1. Administratorul are dreptul sa solicite mediere, consultanta sau alte masuri de protectie din partea adunarii generale a asociatilor in solutionarea situatiilor conflictuale, cu syndicatele sau cu alte organizatii legal constituite.

12.2. La incetarea contractului in conditiile pct. 10.1 lit. a), c) ori d), societatea poate ca, la cerea fostului administrator - persoana fizica, sa-i asigure un loc de munca in cadrul acesteia, pe o perioada de cel putin 6 luni, pe post corespunzator pregatirii sale profesionale.

12.3. Prevederile prezentului contract se completeaza cu dispozitiile Ordonantei de Urgenta a Guvernului nr. 109/2001 privind guvernanta corporativa a intreprinderilor publice, ale Legii nr. 31/1990 privind societatile comerciale, republicata, cu modificarile si completarile ulterioare, precum si cu prevederile Actului Constitutiv al Societatii.

12.4. Prin semnarea prezentului contract se considera ca mandatarul a acceptat in mod expres mandatul dat de mandant, in conditiile legii.

Încheiat azi 23.08.2019 în 2 (două) exemplare.

REGIO SERV TRANSPORT S.R.L.

ADMINISTRATOR

Reprezentanți A.G.A.

Vitan Constantin Cristian

Pistol Gheorghe

Anton Valeriu

Anexa la contractul de mandat nr. 4/23.08.2019

I. OBIECTIVE DE PERFORMANTA

In functie de situatia concreta a societatii si de strategia propusa pentru intreaga durata a contractului de administrare, se urmaresc:

1. Evolutia volumului din activitatea de exploatare:
 - a) cifra de afaceri;
2. Evolutia rezultatelor financiare din activitatea de exploatare:
 - a) cresterea profitului;
 - b) reducerea pierderilor;
 - c) diminuarea creantelor si a nivelului datoriilor.
3. Evolutia indicatorilor de flux financiar
4. Prioritati ale restructurarii:
 - a) eforturi si efecte;
 - b) volumul de investitii;
 - c) surse de finantare.

II. CRITERII DE PERFORMANTA

1. Rata profitului net
2. Rata rentabilitatii exploatarii
3. Rata rentabilitatii economice
4. Productivitatea muncii in preturi curente
5. Productivitatea muncii in preturi comparabile
6. Perioada de recuperare a creantelor
7. Perioada de rambursare a datoriilor
9. Rata lichiditatii generale
9. Rata lichiditatii partiale (intermediare)
10. Ponderea cheltuielilor cu personalul in valoarea adaugata
11. Consum specific de energie electrica in preturi curente
12. Consum specific de energie electrica in preturi comparabile
13. Consum specific de combustibil conventional in preturi curente
14. Consum specific de combustibil conventional in preturi comparabile

REGIO SERV TRANSPORT S.R.L.

ADMINISTRATOR

Reprezentanți A.G.A.

Vitan Constantin Cristian

Pistol Gheorghe

Anton Valeriu